



## CHALET SPITZHORN

YOUR PEAK GETAWAY

# HAUSORDNUNG

Liebe Feriengäste

Unsere Ferienwohnung soll Ihnen ein zweites zu Hause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und ausruhen können. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie alles vorfinden, was Sie benötigen. Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen und anderen Gästen zufriedenstellende Räumlichkeiten anzubieten.

### Allgemein

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns. Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung oder auf der Terrasse befinden, oder dazugehören, dürfen und sollen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.

### Küche

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlassen Sie den Innenraum von Backofen und Mikrowelle bitte in sauberem Zustand.

### Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

### Lüften

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1x Stoßlüftung am Tag für 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen.

### Sorgfaltspflicht

Wir bitten unsere Gäste, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörige die Mietbedingungen einhalten. Die Eingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser und Strom bitte schonend umgehen.

### Entsorgung

Der Abfall kann getrennt werden nach Recyclierbarem Müll (Karton, Glas, Alu- und Konservendosen) sowie Restmüll. In die Abfallcontainer der Überbauung darf nur Müll in Gebührempflichtigen Säcken geworfen werden. Hier wird lediglich Restmüll gesammelt. Die Container befinden sich im kleinen Häuschen unterhalb der Besucherparkplätze.



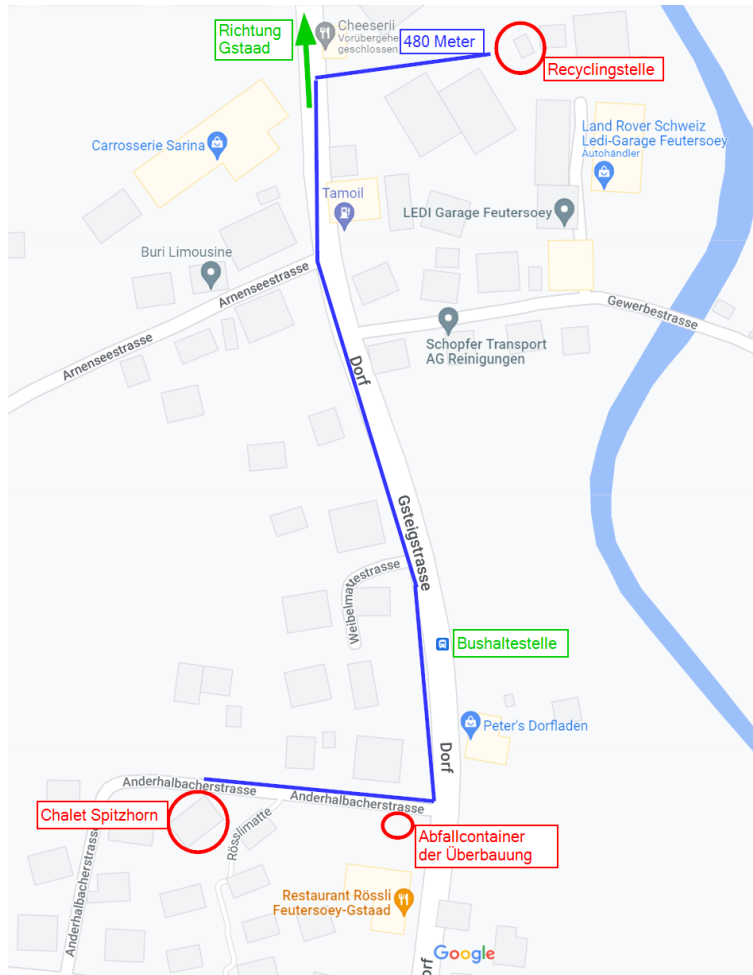
Größen / Farben der Abfallsäcke:

17 Liter = Orange

35 Liter = Grün

60 Liter = Rot

Recycling-Abfälle können in die Recycling-Station im Dorf gebracht und selber in die entsprechenden Container geworfen werden.



Mülleimer und Kosmetikeimer im Bad bitte nur mit Mülltüten benutzen und diese verschlossen in einem Gebührenpflichtigen Abfallsack entsorgen. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Bitte vermeiden sie alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette).

### Reinigung

Sollte Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie dies sofort zu beseitigen. Wir bitten Sie, die Ferienwohnung bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

## **Ruhezeiten**

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittag-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch in der Ferienwohnung selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden.

## **Internet/WLAN**

Die Nutzung des Internets mit Ihrem eigenen WLAN-fähigen Endgerät (Notebook, PDA, Smartphone etc.) über den WLAN-Anschluss ist für den Mieter kostenlos. Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus.

## **Rauchen**

Rauchen ist in der Ferienwohnung nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen die Ferienwohnung. Entsorgen Sie bitte die vollständig erkalteten Zigarettenreste in die Mülltonne.

## **Haustiere**

Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

## **Parkmöglichkeiten**

In der Tiefgarage der Überbauung steht Parkplatz Nr. 1 exklusiv für unsere Gäste zur Verfügung. Weitere Aussen-Stellflächen für Besucher befinden sich auf dem Areal der Überbauung welche mitbenutzt werden dürfen.

## **Hausrecht**

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss. Wenn immer möglich sollen solche Reparaturen aber nach vorheriger Ankündigung erfolgen.

## **Schlüssel**

Die Wohnungsübergabe erfolgt ohne persönlichen Kontakt. Die Wohnungstür öffnen Sie mit einem Zahlencode, welchen Sie kurz vor Ihrer Anreise erhalten. Der Code ist während der Dauer Ihres Aufenthaltes gültig und erlischt danach automatisch.

Die Tür kann von innen durch Drehen des Knaufs ganz normal auf- oder verschlossen werden. Von aussen wird das Schloss durch Eingabe des Codes entriegelt und durch Drücken der „Zurück“-Taste verriegelt. Für das Tor der Tiefgarage gibt es einen separaten Schlüssel. Die Säule mit dem Schloss befindet sich etwas versteckt im Gebüsch gegenüber der Briefkasten. Dieser Schlüssel wird auch benutzt für den Abgang von den Gehwegen der Überbauung zu Keller und Tiefgarage. Die Schlüsselbox mit allen Schlüsseln befindet sich hinter der Wohnungstür. Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

## Waschen

Eine Waschküche befindet sich im Kellergeschoss der Überbauung. Die Nutzung von Waschmaschine und Tumbler ist gestattet unter Einhaltung die Waschküchen-Ordnung. Die Geräte funktionieren mit Schweizer Münzen. Es gibt leider keinen Trocknungsraum. Einen Kleiderständer finden Sie oben auf dem grossen Schiebetürenschränk im Elternschlafzimmer. Falls es schlechtes Wetter gibt und Sie müssen die Kleider in der Wohnung aufhängen, achten Sie bitte besonders auf regelmässiges Lüften.

## An- und Abreise

Die Übernahme der Ferienwohnung is ab 15 Uhr am Anreisetag möglich. Am Abreisetag bitten wir unsere Gäste, die Ferienwohnung bis spätestens 10 Uhr freizugeben. Bei Ihrer Abreise sollte die Ferienwohnung wieder so aussehen, wie Sie sie vorgefunden haben.

## Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/der Gäste.

Mit der Buchung der Ferienwohnung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Ihre Gastgeber